

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЯНТАРНЫЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «<sup>26</sup>» декабря 2022 г. № 646  
пгт. Янтарный

Об утверждении Порядка организации благоустройства объектов  
муниципального автономного учреждения «Центр комплексного развития  
туризма «Янтарный»

В соответствии с п. 9 ч. 1 ст. 16.1 и ст. 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 7 гл. 2 Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», п. 6 гл. 3 приложения № 36 к постановлению Правительства Калининградской области от 15.11.2018 № 681 «Об утверждении положений о памятниках природы регионального значения на территории Калининградской области»; Решением окружного совета депутатов муниципального образования «Янтарный городской округ» от 22.09.2020 года №58 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Янтарный городской округ», Уставом муниципального образования «Янтарный городской округ», администрация

постановляет:

1. Утвердить Порядок организации благоустройства объектов муниципального автономного учреждения «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» согласно приложению.
2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в 10-дневный срок после подписания в газете «Наш Янтарный» и размещение на официальном сайте муниципального образования «Янтарный городской округ» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (ответственный – МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный»).
3. Начальнику общего отдела Григорьевой И.Д. довести настоящее

Постановление до директора МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» Ефремченко Д.А. и директора МКУ МО «ЯГО» «КУМИ» Соломянюка И.В., ознакомив под подпись.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» Гурова И.А. в пределах полномочий.

5. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Янтарный городской округ»



А.Л. Крупин

Порядок организации благоустройства объектов муниципального автономного учреждения «Центр комплексного развития туризма «Янтарный»

1. Общие положения:

1.1. Настоящий Порядок устанавливает единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства объектов муниципального автономного учреждения «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» (далее - учреждение), а также требования по содержанию сооружений и земельных участков, на которых они расположены, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, включая собственников, пользователей, владельцев, арендаторов земельных участков, строений, сооружений, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в подведомственности учреждения, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства, в соответствии п. 9 ч. 1 ст. 16.1 и ст. 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», п. 6 гл. 3 приложения № 36 к постановлению Правительства Калининградской области от 15.11.2018 № 681 «Об утверждении положений о памятниках природы регионального значения на территории Калининградской области»; Решением окружного совета депутатов муниципального образования «Янтарный городской округ» от 22.09.2020 года №58 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Янтарный городской округ», Уставом муниципального образования «Янтарный городской округ».

1.2. Порядок регулирует общественные отношения, возникающие в процессе благоустройства и обеспечения санитарного состояния, переданной в оперативное управление территории учреждению, в том числе вопросы уборки, очистки, озеленения территорий, сбора, вывоза мусора, содержания элементов внешнего благоустройства, электрических, водопроводных, канализационных и слаботочных сетей.

Порядок направлен на обеспечение и поддержание санитарного состояния и порядка на всех объектах учреждения, переданных в оперативное управление, в целях создания комфортных и безопасных условий посещения объектов жителями и гостями Янтарного городского округа.

Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

— **благоустройство** — совокупность работ и мероприятий, осуществляемых для создания здоровых, удобных и культурных условий жизни населения в пгт. Янтарный;

— **владелец объекта благоустройства** (далее по тексту — владелец) — МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный», на правах оперативного управления;

— **зеленые насаждения** — древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

— **мусор** – сор любой классификации;

— **малые архитектурные формы** — киоски, павильоны, палатки, летние кафе, ограды, заборы, газонные ограждения, остановочные транспортные павильоны, телефонные кабины, гаражи, ограждения тротуаров, детские спортивные площадки, стенды, не являющиеся рекламными конструкциями, щиты для газет, афиш и объявлений, иные объекты. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными;

— **нестационарный торговый объект (НТО), нестационарный объект сферы услуг** — торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

— **организация работ по благоустройству объектов** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий нахождения граждан на территории объектов, путем поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния, содержания территории объектов, выполненная силами сотрудников учреждения или привлечением на договорных условиях подрядной организации либо любыми физическими лицами;

— **объект озеленения** — озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы);

— **объекты благоустройства** — объекты, переданные в оперативное управление или по договору безвозмездного бессрочного пользования МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» : площадки, проезды, территория пляжа, парки, скверы и парковки (согласно реестру парковок); строения и сооружения, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений;

— **содержание объекта благоустройства** — обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

— **уборка объекта благоустройства** — выполнение работ по очистке от пыли, грязи, образовавшихся в результате проведения уборочных работ снега, наледи, сорной растительности, очистке кровель, удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, поливке и другие работы;

— **прилегающая территория**- территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены в соответствии с главой 14 Правил благоустройства территории муниципального образования от 22.09.2020 №58;

— **уполномоченный орган** - исполнительный орган государственной власти Калининградской области, осуществляющий функции по проведению государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере охраны окружающей среды и рационального природопользования.

2. Общие требования к благоустройству объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный».

2.1. Содержание территорий включает в себя выполнение следующих видов работ:

- ежедневную уборку (подметание, сбор) от мусора, листвы, веток;
- установку и содержание в технически исправном состоянии: контейнеров для отходов V класса опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду (мусор и смет от уборки парков, скверов, зон массового отдыха, набережных, пляжей и других объектов

благоустройства), урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм, модульных туалетов и биотуалетов, состоянии отводов дождевых и талых вод;

— полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;

— территории зданий, прилегающие территории, производственные территории, полученные в оперативное управление, должны регулярно окашиваться, при высоте травостоя выше 10 -15 см до 5-6 см от поверхности почвы;

— контроль дорожных покрытий, дорожек, тротуаров, искусственных сооружений на парковках и прилегающей территории и водостоков, согласно требованиям к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения и своевременный ремонт их;

— уборка мусора из контейнеров и подъем его транспортным средством до городской площадки твердых коммунальных отходов (далее-площадка ТКО) осуществляется сотрудниками МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» на основании заключенного договора по уборке мусора;

— обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними на территории, переданных в оперативное управление учреждению;

— восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ, проводимых учреждением;

— содержание в надлежащем, технически исправном состоянии строений и сооружений, элементов благоустройства (в том числе малых архитектурных форм, рекламных конструкций, наружного освещения, и т.п.), прочих объектов.

2.2. Санитарное состояние территории объектов предусматривает поддержание и улучшение санитарного состояния мест, переданных в оперативное управление учреждением, основной и прилегающей территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

2.3. Следить и своевременно сигнализировать в организации об отсутствии крышек люков, о неисправностях в водопроводных колодцах, канализационных сетях, расположенных на объектах учреждения. Удаление неисправности производится немедленно собственниками сетей инженерных коммуникаций или эксплуатирующими организациями, в ведении которых они находятся, собственными силами или с другими организациями по договору.

2.4. Общественные модульные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии, их уборка должна производиться ежедневно с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несёт МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный».

2.5. В обязательном порядке на зданиях, строениях и сооружениях вывешивать вывески с указанием наименования предприятия организации, учреждения, на объектах торговли – вывески с указанием режима работы, согласованных с отделом градостроительства, архитектуры и территориального развития администрации муниципального образования «Янтарный городской округ».

2.6. Требования к ограждению:

— в целях благоустройства объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма» предусмотрены применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие — 0,3-1,0 м., средние — 1,1-1,7 м., высокие — 1,8-3,0 м.), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные);

— проектирование ограждений необходимо производить в соответствии с границами территории, в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования по согласованию с администрацией муниципального образования «Янтарный городской округ»;

— на территориях общественного, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений, и рекомендуется применение декоративных металлических ограждений;

— при проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.7. Требование к освещению объектов МАУ «Цент комплексного развития туризма «Янтарный»:

— пешеходные дорожки, общественные территории, территории объектов должны освещаться в темное время суток;

— при проектировании осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели;
- надежность работы установок;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы

установок;

— освещенность территорий должна соответствовать требованиям СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение», при этом особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озелененные территории парков, путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей. Размещение уличных светильников, фонарей, других источников наружного освещения осуществляется по согласованию с Администрацией муниципального образования «Янтарный городской округ». Источники света необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования;

— освещение территорий, содержание и эксплуатация элементов наружного освещения осуществляется специализированными организациями на основании договоров.

2.8. На территории объектов установление камер видео наблюдений, с целью: фиксирование непредвиденных, чрезвычайных ситуаций, угрожающих жизни, здоровью людей, безопасности объекта, предупреждение действий, направленных на нарушение закона и порядка, выявление и помощь в расследовании преступных действий, контроль за деятельностью персонала предприятий, учреждений и организаций, визуальное наблюдение за территориями объектов.

2.9. Требование к содержанию транспортных средств:

— в случае появления неисправностей у автотранспортного средства при нахождении на объектах учреждения и их прилегающих территорий, оно подлежит обязательной транспортировке их владельцами в места, предназначенные для хранения и ремонта их автотранспортных средств;

— юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, осуществляющие работы по погрузке и вывозу грузов, обязаны обеспечивать чистоту транспортных средств, не допуская выноса грунта, грязи, мусора на объекты учреждения. В случае выноса с территории объектов грунта, грязи, мусора — немедленно производить их уборку своими силами и средствами;

— при перевозке мусора, сыпучих и пылящих грузов по территории объектов учреждения, которые могут загрязнять и придавать неопрятный вид объектам, необходимо использовать специально оборудованный транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при его транспортировке. Сыпучие и пылящие грузы при перевозке должны быть тщательно укрыты тентом. Ответственность за соблюдение правил погрузки (выгрузки) и транспортировки указанных грузов возлагается на владельцев транспортных



средств, контроль за учреждением;

— ответственность за нарушение благоустройства, загрязнение объектов и не выполнение настоящих Правил несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендаторы земельных участков, а также должностные лица организаций, предприятий или учреждений (в том числе автотранспортных), водители транспортных средств и механизмов, которые выполняли работы на объектах учреждения и их прилегающих территориях.

#### 2.9. Требования к содержанию зеленых насаждений:

Уполномоченные лица обязаны обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями в соответствии с технологиями ухода. Вырубку (снос), обрезку и пересадку зеленых насаждений обязаны проводить после уведомления уполномоченного органа и получения разрешительного документа от администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» (порубочный билет, акт необходимости вырубки(сноса) зеленых насаждений и т.д.). Порубочные остатки (кряжи, ветви), образовавшиеся в результате проведения работ по валке и обрезке деревьев, корчевке и обрезке кустарников, подлежат переработке на мульчу и посыпке приствольных кругов деревьев;

— обеспечивать уход, содержание и сохранность зеленых насаждений, в том числе уборку валежника, полив газонов, цветников, кустарников и деревьев в летнее время в сухую погоду в соответствии с нормативными документами;

— осуществлять уборку (очистку) газонов;

— принимать меры по недопущению вытаптывания газонов и цветников;

— производить компенсационное озеленение, в случае причинения ущерба озеленению на территории объектов, в результате ведения любых видов работ юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и самозанятыми лицами, производящими работы. Возмещают ущерб, причиненный зеленым насаждениям, в виде уплаты компенсационной стоимости и проведения компенсационного озеленения, в соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»; Посадочный материал должен отвечать следующим требованиям: саженцы должны иметь симметричную крону, очищенные от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. На саженцах не должно быть механических повреждений,

а также признаков повреждения вредителями и болезнями. Компенсационное озеленение осуществляется путем высадки крупномерного посадочного материала. Деревья должны быть равноценны или выше поврежденных и уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам, в возрасте не менее 10 лет, озеленение осуществляется из расчета дерево за дерево по специально разработанному плану (проекту) компенсационного озеленения с уведомлением уполномоченного органа по согласованию с администрацией муниципального образования «Янтарного городского округа»;

— посадка деревьев и кустарников, цветочное оформление, а также восстановление и реконструкция объектов ландшафта производятся по проектам, согласованным с отделом градостроительства, архитектуры и территориального развития администрации муниципального образования «Янтарный городской округ», с уведомлением уполномоченного органа и владельцев подземных коммуникаций, электрических сетей.

2.10. На озелененных территориях запрещается:

— производить самовольную вырубку (снос), обрезку и пересадку зеленых насаждений;

— осуществлять сброс бытового, строительного и иного мусора, грунта, снега, скола льда и т.п.;

— осуществлять складирование тары, строительных и других материалов;

— выгуливать и пасти животных;

— наносить механические повреждения зеленым насаждениям (добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, забивать в стволы деревьев гвозди, подвешивать гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, объявления, электропровода, колючую проволоку и другое, что может повредить зеленым насаждениям);

— рвать цветы, ломать ветви кустарников и деревьев;

— выкапывать рассаду цветов и корни многолетних растений, саженцы кустарников и деревьев;

— уничтожать и повреждать газоны, цветники и растительный слой земли, в том числе при размещении объектов торговли (палаток, лотков, павильонов и прочего) на земельных участках, предоставленных в любой срок аренды;

— разжигать костры, сжигать опавшие листья и нарушать правила противопожарной безопасности;

— обрабатывать зеленые насаждения химическими препаратами, которые могут повлечь за собой ухудшение их декоративности или гибель;

— производить земляные и иные работы без соответствующего разрешения;

- бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары;
- сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы.

### 3. Особенности уборки территории в весенне-летний период, осеннее - зимний период.

3.1. Период весенне-летней уборки определяется: с 15 апреля по 15 октября. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» период весенне-летней уборки может быть изменен.

Проводимые мероприятия в этот период:

- подметание и сбор мусора;
- мойка дорожек, парковок, в целях уменьшения запыленности – поливка, в зависимости от погодных условий;
- санитарная рубка, обрезка, переработка веток и сучьев деревьев на мульчу, согласованных в установленном порядке с уполномоченным органом, в соответствии с п.6 гл.3 приложение № 36 к постановлению Правительства Калининградской области от 15.11.2018 № 681 «Об утверждении положений о памятниках природы регионального значения на территории Калининградской области». И мульчирование приствольных кругов деревьев;
- разбивка цветников, систематическое кошение сорной растительности, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения, согласно п.2.1. Правил;
- выполнение мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

3.2. Производится полив зеленых насаждений и цветочных клумб с учетом особенностей влажности почвы на всей территории объектов юридическими и физическими лицами, в ведении или собственности которых они находятся или за которыми закреплены.

3.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях в населенных пунктах, производство механизированной уборки без увлажнения.

3.4. В соответствии с Постановлением Администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» в данный период производятся месячники (декадники) и субботники по очистке территорий.

3.5. Период с 15 октября по 15 апреля считается осенне-зимним. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» период осенне-

зимний период уборки может быть изменен.

3.6. Уборка территории в осенне-зимний период предусматривает:

— обработка объектов противогололедными материалами до начала снегопада;

— сгребание и подметание снега;

— формирование снежных валов;

— удаление (вывоз) снега;

— подметание дорог и удаление грунтовых наносов при длительном отсутствии снегопадов.

3.7. Обработка объектов противогололедными материалами должна начинаться с началом снегопада, а при угрозе гололеда - до начала выпадения осадков. с началом снегопада в первую очередь обрабатываются наиболее опасные участки объектов (подъемы, спуски, парковые дорожки, променады). Первая обработка противогололедными материалами должна завершаться до 07 часов, последующие производятся в течение суток (по мере необходимости);

3.7.1. В случае образования наледи на объектах в результате аварий на сетях инженерных коммуникаций, в том числе водопроводных, канализационных сетей, удаление наледи производится немедленно собственниками сетей инженерных коммуникаций или эксплуатирующими организациями, в ведении которых они находятся, собственными силами или с другими организациями по договору;

3.8. Сгребание и подметание снега с объектов благоустройства должна начинаться при его толщине 2-3 см. При не прекращающемся в течение суток снегопаде должно быть выполнено не менее 3 циклов «посыпка-подметание» объектов). Собранный с дорожек снег размещается по периметру границ объекта, не препятствуя перемещению по объекту граждан. Запрещается загромождение снегом территорий проездов, проходов, укладка снега и льда на обочины дорог, газоны.

3.9. Формирование снежных валов шириной не более 1,5 метра разрешается на усовершенствованном покрытии объектов улично-дорожной сети с обеспечением беспрепятственного движения транспорта и пешеходов в снежных валах, расположенных на тротуарах, необходимо формировать разрывы на перекрестках, у пешеходных переходов. К вывозу снежных масс необходимо приступить в течение 2 часов после формирования валов.

3.9.1. Формирование снежных валов на обочинах дорог запрещается.

3.9.2. При необходимости вывоза снега с территории объектов учреждения, производить вывоз в места, определенные постановлением администрации муниципального образования «Янтарный городской округ», согласованные с территориальным органом Роспотребнадзора;

3.10. При отсутствии снегопадов необходимо выполнять работы по

подметанию дорог, при наступлении положительных температур воздуха - работы по удалению грунтовых наносов, представляющих собой загрязнения и остатки противогололедных материалов, применяемых для борьбы со скользкостью;

3.11. Нормативный срок полной ликвидации зимней скользкости, ведения работ по снегоочистке - не более 6 часов. Время окончания работ по снегоочистке отсчитывается с момента окончания снегопада или метели;

3.12. Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого доступа к сетям инженерных коммуникаций и их элементам, в том числе пожарным гидрантам;

3.13. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц – владельцев, арендаторов НТО должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом территория НТО должна огораживаться во избежание несчастных случаев. Также могут приниматься иные меры безопасности.

4. Собственники (владельцы) НТО на территории объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» обязаны:

- постоянно следить за внешним видом построек, сооружений, своевременно производить косметический ремонт;

- территорию НТО благоустраивать клумбами, палисадниками, декоративными кустарниками, кашпо и т.д., своевременно уничтожать сорняки;

- территорию НТО использовать только по целевому назначению;

- производить прочистку водоотводных канав на земельных участках, находящихся на праве собственности (владения), аренды, а также на прилегающих территориях;

- на каждом объекте должен быть установлен указатель с наименованием названия НТО, адреса нахождения: улица, дом;

- руководители НТО обязаны своевременно заключать/расторгать договор по уборке мусора, вывозу ТКО с территории НТО. ТКО должен размещаться на территории НТО в исправных контейнерах. Контроль за уборкой мусора из контейнеров и подъем его транспортным средством до городской площадки ТКО осуществляется сотрудниками МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» на основании заключенного договора по уборке мусора;

- ликвидация последствий аварий на водопроводных, тепловых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, включая удаление грунта и льда, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов, обеспечиваются собственниками, владельцами, пользователями сетей с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства;

— руководители НТО несут ответственность за соблюдение требований противопожарной безопасности на территории НТО. НТО должны быть оснащены пожарными щитами с необходимым инвентарем. При обнаружении первых признаков пожара, своевременно сигнализировать по телефону 01 или 101, или 112, обязательно сообщив единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования «Янтарный городской округ» по телефону: +7(4015)337755, самостоятельно начать первичные противопожарные меры, направленные на ликвидацию пожара, эвакуацию людей и материальных ценностей.

По усмотрению собственников, владельцев и арендаторов НТО произвести установку видеонаблюдения.

5. Собственникам (владельцам) НТО на территории объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный» запрещается:

— изменять архитектурный облик построек, сооружений, пробивать или заделывать проемы, возводить заборы и ограждения без соответствующих разрешений и согласований отдела «Градостроительства, архитектуры и территориального развития» Администрации муниципального образования «Янтарный городской округ»;

— наносить надписи на стенах любых строений и других объектах МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарь», если они не носят официальный характер;

— в общественных местах курить, распивать спиртные напитки, справлять естественные надобности, в соответствии с Федеральным законом от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции»;

— препятствовать открытому и прямому доступу к сетям инженерных коммуникаций, в том числе водопроводных, канализационных и тепловых сетей, засыпать и засорять их землей, листвой, снегом, мусором и строительными отходами и прочими материалами;

— самовольно выводить промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки в ливневки;

— переносить заборы, перегораживать, самовольно возводить постройки, устанавливая ворота и калитки на общественных проходах и прогонах;

— устраивать свалки мусора на пятиметровой охранной зоне объектов водопользования, водоемов, в парках и других местах, не отведенных для сбора мусора;

— на территории объектов учреждения складировать любые

материалы нецелевого назначения и парковать личный транспорт, в местах не предназначенных для этого;

— установка, вывешивание и расклеивание объявлений, афиш, плакатов, агитационного материала и распространение наружной рекламы на территории объектов учреждения в неустановленных для этого местах, на знаках дорожного движения и на малых архитектурных форм;

— выгуливать домашних животных, не убирая за ними продукты их жизнедеятельности, в пределах границ объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный»;

— направлять для движения по объектам учреждения с асфальта- и цементно-бетонным покрытием тракторы и другие самоходные машины на гусеничном ходу.

6. Финансирование организации благоустройства объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный»:

6.1. Финансовое обеспечение благоустройства объектов МАУ «Центр комплексного развития туризма «Янтарный», в пределах территории муниципального образования «Янтарный городской округ» является расходным обязательством Янтарного городского округа Калининградской области. Расходы на указанные мероприятия осуществляются в пределах средств, определенных решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Янтарный городской округ» о бюджете городского округа на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с принимаемыми муниципальными программами, а также за счет иных источников финансирования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Финансирование мероприятий, реализуемых муниципальным автономным учреждением «Центр комплексного развития туризма «Янтарный», осуществляется путем предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в соответствии с Порядком формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания, утвержденным постановлением администрации Янтарного городского округа от 25.06.2020г. № 306.